

Cho Thuê Dài Hạn Có Bán Đâu Mà Sợ Mất Nước!?

Tác Giả: Trần Việt Trình

Thứ Ba, 06 Tháng 4 Năm 2010 10:16

Hiện nay, vô số đất ven biển Đà Nẵng cũng đã cho nước ngoài (có cả TQ và Đài loan) thuê 50 năm.



Hiện tình đất nước

Thời gian gần đây, một trong những sự kiện thu hút sự quan tâm của dư luận trong nước là việc một số địa phương cho nước ngoài thuê đất dài hạn. Dư luận đã bị quan tâm đến việc 10 tỉnh cho các công ty của Trung Quốc, Đài Loan và Hồng Kông thuê hơn ba trăm ngàn hecta rừng đầu nguồn để trồng rừng. Đó là các tỉnh Lạng Sơn, Quảng Ninh, Cao Bằng, Nghệ An, Hà Tĩnh, Bình Định, Kon Tum, Khánh Hòa, Quảng Nam và Bình Dương.

Từ đầu tháng 2, dư luận bắt đầu xôn xao khi 2 ông tỉnh trưởng VC gióng lên tiếng chuông báo động. Trung tướng Đặng Sĩ Nguyên và Thiệu tỉnh trưởng Nguyễn Trọng Vĩnh viết thư kiến nghị lên Trung ương Đặng Cảnh báo mạnh mẽ việc một số tỉnh cho doanh nghiệp nước ngoài thuê dài hạn một diện tích lớn đất rừng đầu nguồn để trồng rừng nguyên liệu. Trung tướng Đặng Sĩ Nguyên nguyên là Ủy viên Bộ Chính trị và cũng nguyên là Phó Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng có thể gọi là Bộ Chính trị, Ban Bí thư Trung ương Đặng, Thủ tướng và Quốc hội cùng Thủ tướng Nguyễn Tấn Dũng.

Tiếp nối tỉnh trưởng Đặng Sĩ Nguyên và Nguyễn Trọng Vĩnh, ngày 27 tháng 02 Thiệu tỉnh trưởng Nguyễn Hữu Anh viết thư phản đối với Ủy ban Thủ tướng và Quốc hội. Ông cho biết "... trên địa bàn 10 tỉnh, miền Bắc có, miền Trung – Tây Nguyên có, miền Nam có, có cả những địa bàn hiểm yếu và quốc phòng, an ninh, kinh tế, 10 tỉnh đã cho trên 10 doanh nghiệp nước ngoài chuyển nhượng là Trung Quốc, Đài Loan, Hồng Kông thuê dài hạn (50 năm) đất rừng có cả rừng đầu nguồn để phục vụ kinh doanh rừng, với diện tích trên 305.000 hecta = 3050 cây sào vuông tỉnh trưởng tỉnh trưởng diện tích đất một tỉnh như Hà Nam".

Theo một nguồn tin từ trong nước thì trong số các địa án mà doanh nghiệp nước ngoài đã ký với 10 tỉnh, Công ty Innov Green chiếm đa số. Báo cáo của công ty này cho biết các tỉnh đã chấp thuận chuyển nhượng cho công ty như sau: Quảng Ninh 100.000ha, Nghệ An 70.000ha, Kon Tum 65.000ha, Lạng Sơn 36.000ha, Quảng Nam 30.000ha và Thanh Hóa 21.000ha. Tổng cộng là 349.000ha.

Một việc làm đáng trách và đáng lo ngại mà các ông Chánh văn phòng UBND và Giám đốc sở kế hoạch đầu tư Lạng Sơn dám cáo giáng cho là "Không có gì đáng lo ngại! Đã tham mưu hết khả năng! Đã cân nhắc kỹ rồi! Không vi phạm gì cả trước pháp luật chung". Một vài lãnh đạo cao nhất của một thành phố trước thu của Trung ương khi bắt dân tộc thiểu số và việc thành phố cho nước ngoài thuê 50 năm quá nhiều đất ven biển, ông ta không ngại ngừng chấp nhận "Chúng ta chấp nhận phải làm gì cả mà lại có tiền thu được từ việc cho thuê đất và từ các dịch vụ kinh doanh của họ thì sợ gì quá chứ còn kêu ca, thắc mắc cái gì?". Ông ta còn dám ngang nhiên tuyên bố "Thành phố chấp thuận cho thuê có 50 năm chứ có bán đâu mà sợ mất nước!". Trách thôi! Nói vậy mà nói được! Bán rừng bán đất cho người nước ngoài một cách tràn trề như vậy, lại còn ngang nhiên như

không có chuyện gì đáng quan tâm. Huống hồ các vớ y là nhúng ngoi thay mặt dân, đi diên cho dân và đang ngoi trên đầu dân.

Cho thuê dài hạn là không thể được! 50 năm là quá lâu! Cho thuê dài hạn ai mà kiểm soát được! Họ không kiểm soát nổi mà có khi cũng chấp nhận kiểm soát! Vì cho người ngoài thuê đất rừng, nhất là rừng đầu nguồn, tiềm ẩn nhiều nguy cơ và hiểm họa. Vậy nay mình cho người ngoài vào thuê đất rừng rừng, liệu ta trông mong gì được chứ? Nhà đầu tư người ngoài họ chỉ quan tâm lợi nhuận mang về người khác. Đất đâu phải đất của họ, rừng cũng đâu phải rừng của họ nên người ngoài có thể chặt phá, khai thác bừa bãi đến tận tận hủi quỳ nghiêm trọng. Người VN chỉ ưu dài rứt dài và chỉ ưu ngang rứt hủi. Núi và biển rứt gợn nhau. Đất được phân. Cho nên khi có thiên tai lũ lụt thì hủi quỳ thối nguy hại.

Vì cho người ngoài thuê đất, thuê rừng, thuê đất ven biển mang lợi nhuận khổng lồ (cho các tỉnh, thành phố và cho túi tiền riêng của các “quan”) cho nên các địa phương đã coi nhẹ vấn đề an ninh quốc gia.

Ý đồ nào khác?

Có thể là rừng rừng hay còn có ý đồ gì khác nữa? Đất rừng của VN được xem là rất giàu các loại khoáng thiên nhiên mà người ngoài luôn thêm mua. Theo các tài liệu địa chất địa x, theo những nhà địa chất uy tín của người Pháp làm việc ở Đông Dương lúc trước cho thấy các nhà địa chất VN sau này, tất cả đều không đồng ý những biên giới của Kom Tum, Việt Bắc và Tây Bắc của Sơn La Điện Biên là những vùng có rất nhiều loại khoáng sản thuộc kim loại màu cũng như vàng bạc. Thậm chí có cả phóng xạ nữa.

Theo ông Vũ Ngọc Tiến, một nhà địa chất của CSVN thì “Huyện Trảng Bàng và huyện Văn Lang ở Lạng Sơn là hai huyện có rất nhiều những giống khoáng bauxite, thế mà cho thuê rừng đầu nguồn thuộc 14 xã của huyện Trảng Đình, chắc chắn có khoáng bauxite trong đó. Đi sâu vào những vùng khác như Lào Cai thì có mỏ Nậm Sa, Hà Giang thì có mỏ sắt Đông Bắc đến biển Sơn La thì có nhiều mỏ phóng xạ và cả Uranium nữa”.

Cũng theo ông Vũ Ngọc Tiến, ở các vùng rừng núi già như Việt Bắc hay Tây Bắc thì cách tiếp cận khoáng có nhiều loại mỏ thuộc dòng biển chảy trên mặt đất rất cần cho nên họ chỉ cần dùng máy ủi đất vẽ danh nghĩa là rừng rừng thì họ có thể đào bới lên được.

Tất nhiên tại nay những khu vực có mỏ kim loại quý được xem là tuy rất mất và nhà người khác cho phép bắt các quan nào được phép khai thác hay bán cho người ngoài những tài nguyên đất đai trung ương thì họ cho địa phương nên địa phương tung tác, thuê các chuyên gia địa chất vẽ lợi nhuận rồi họ đem dúi ăn chia với nhau. Họ tất nhiên khai thác rồi cho người ngoài thuê thì đâu ai mà biết được!

Đi với VN, một người vốn chấp nhận và người đồng, vì cho thuê hơn 300 ngàn hecta đất rừng trong 50 năm là một số diện tích, không thể chấp nhận được. VN vốn đã có một đầu dân số rất cao, cao hơn nhiều so với cả Trung Quốc (TQ). Theo thống kê trong nước thì với mức sinh đẻ như hiện nay, cứ một mất năm VN sinh sôi nảy nở thêm gần 2 triệu dân, tăng gấp đôi dân số của cả tỉnh Thái Bình. Điều đó nói lên VN thì ưu đất rừng rừng.

Ván đang bá đáa nghiêm tráng tá viác TQ ngăn sông xây đáp á tháng nguán nhám kháng chá các nác á vùng há láu mà trong đó VN bá ánh háng nhiáu nhát, nay lái cho thuê và đáng đát thuác vá trá chián lác và lâu dài nhá váy thì thát là đián rá và là mát hành đáng tá sát.

Đá là cháa ká đán nháng yáu tá khác nhá tàn phá môi tráng, lái đáng quyán sá đáng đá khai thác á cáp tài nguyên nám sáu đái lòng đát, đáng hoá cháng tác (sau 50 năm sá có ít nhát 3 thá há bám rá sinh sáng á VN), ... Trong bái cánh hián nay, công nhán TQ gây rái, uy hiáp an ninh xá hái kháp nái, đác biát là nháng hành đáng ngang ngác cáa hái quân TQ nhá bán giát, đánh đáp cám tù ngá dân VN ngay trên bián thuác chá quyán cáa ta thì chuyán cát xán đát cho thuê là viác làm vô trách nhiám đái vái táng lai cáa dân tác, là mái đáa đán đác láp chá quyán và toàn ván lãnh thá cáa VN.

Quá thát, lãnh thá và táng thác đát biên giái mà chúng ta đã đá bao nhiáu xáng máu đá gìn giá thác sá không há đác các “ông” xem là cán phái gìn giá !

Mái đáa vá an ninh quác phòng

Viác các “quan” ngang nhiên cho TQ thuê nháng khu vác nháy cám, nháng khu vác ráng núi có vá trá chián lác, đác các tánh biên giái phía Bác cũng nhá cáa ngác tá Nghá An sang Lào thát đáng lo ngái! Ráng thuác các tánh biên giái phía Bác và ráng Thanh Hóa, Nghá An là nháng khu ráng hiám yáu nhát mà ká thù tá lâu ván hám he ngám nhágá. Đái u ngác nhiên và đáng quan tâm là doanh nghiáp nác ngoài há lái chán thuê á nhiáu đáa đám tráng yáu vá an ninh quác phòng. Cá thá, há thuê đát á Láng Sán, Quáng Ninh, Cao Báng là các tánh biên giái. á Nghá An, há thuê á các đáa đám gán vái đáng 7 và 8 sang Lào. á Quáng Nam, há thuê nháng nái có đáng thuán tián lên Tây Nguyên và qua Campuchia. Nhá váy là nám nháng con đáng tráng yáu cáa VN.

Đá là hián tánh vá đát, còn nác thì sao? Trong cuác tranh cháp bián Đáng hián nay, có ai biát đác phán lãnh hái nào cáa VN đang đác láng lá cho thuê không? Chúng ta cháa có cháng cá nhà nác CSVN cho thuê đáo và lãnh hái nháng chúng ta á cũng biát ráng nhiáu bá bián đáp và thá máng đang đác cho thuê dài hán. Hián nay, vô sá đát ven bián Đá Náng cũng đã cho nác ngoài (có cá TQ và Đái loan) thuê 50 năm.

Ráng đã bá bán rái, đát ven bián cũng bá bán luôn thì cá nác rõ ràng nhá có hai gáng kìm xiát chát. Náu rái đây giác trên ráng nái đáy đánh xuáng, giác ven bián nái đáy đánh lên và nháng hám đái ngoài bián đánh vào thì dân ta còn đáng nào mà rút cháy? CSVN dù có huáng hoang vái tài du kích chián cáa mình tái đó cũng không còn đâu căn cá đáa đá mà thi thá !

Do váy, nói gái thì nói, các quan chác CSVN có ngáy ngá, có tám nhìn hán háp hay tham lam ngu xuán thì mái nguy cho đác láp chá quyán, toàn ván lãnh thá, uy hiáp đán an ninh cáa VN là có thát và càng ngày càng hián ra rõ rát. Chá có nháng ká không bao giá đác mát trang sá, nháng ká máu lái cho riêng mình, đát quyán lái cá nhán và gia đánh trên tá quác, dân tác và đát nác mái làm công viác ngu xuán và đáa dân tác tái chá chát này.

Phán áng cáa nhà cám quyán

Trác á nháng phán đái liên tác cáa ngác iá dân trong nác, nhà cám quyán CSVN buác lòng phái tuyên bá tám đáng viác cho nác ngoài thuê ráng, không cáp giáy cháng nhán mái, không ký

Cho Thuê Dài Hạn Có Bán Đâu Mà Số Mất Không!?

Tác Giả: Trần Việt Trình

Thứ Ba, 06 Tháng 4 Năm 2010 10:16

hợp đồng cho thuê đất và các dự án đầu tư nước ngoài trong lĩnh vực lâm nghiệp và nuôi trồng thủy sản.

Ngày 9 tháng 3, Phó Thủ tướng Chính phủ Hoàng Trung Hải, ban hành công văn 405/TTg-KTN, truy cập để ý kiến của Thủ tướng Chính phủ, chỉ thị cho các bộ các ngành liên hợp lập đoàn công tác để kiểm tra, đánh giá việc chấp hành pháp luật và thực hiện các dự án đầu tư nước ngoài trong các lĩnh vực lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản. Quốc hội cũng đã đưa ra ý kiến Quốc phòng An ninh đi giám sát các tình hình biên giới và cho TQ thuê rừng và cho thuê ông Lê Quang Bình làm Chủ nhiệm công vụ của ban.

Có tin đồn không?

Tuy nhiên dù luôn trong và ngoài nước vẫn không khỏi nghi ngờ vì Hà Nội cũng từng bị phản đối và cho các công ty Trung cộng khai thác bauxite ở Tây nguyên nhưng vẫn tiếp tục tiến hành vì sẽ làm mất lòng quan thầy ở Bắc Kinh. Nhiều người cho rằng đây chỉ là hành động câu giờ của các lãnh đạo Hà Nội để tìm cách hoãn binh và cũng để xoa dịu sự bất mãn của người dân trong nước. Luôn đi đầu và miệng nói là của Cộng Sản thì ai cũng thừa biết rồi, lịch sử mấy mấy năm nay đã chứng minh rõ ràng điều này. Chỉ còn chờ nhìn vào việc họ làm. Hãy chờ xem ...